



Bévilard, le 26 octobre 2020

Séance du Conseil général du 23 novembre 2020

**10. Approbation d'un crédit de fr. 728'000.00
pour la réfection du Chemin du Haut**

COMMUNE DE VALBIRSE

CHEMIN DU HAUT

RÉFECTION DE LA RUE



COMMUNE DE VALBIRSE
SERVICES TECHNIQUES
Rue Aimé Charpilloz 2
2735 Bévilard
Tél : 032 491 61 66
manuel.hennet@valbirse.ch
Bévilard, le 21 octobre 2020/MH



ATB
INGENIEURS CONSEILS
Rue Industrielle 15
2740 Moutier
Tél : 032 494 55 88

CONTENU

1	INTRODUCTION	2
2	LA ROUTE	2
3	EAU POTABLE	3
4	EAUX USEES.....	3
5	PROJET DE CONSTRUCTION	4
6	COÛTS	4
7	PLANIFICATION DES TRAVAUX.....	4
8	CONCLUSIONS	4
9	ANNEXE : PLAN DE SITUATION	5

1 INTRODUCTION

Le chemin du Haut, cette rue en impasse à cheval sur Malleray-Bévilard de 320 m', est dans un état déplorable tant du point de vue de l'infrastructure que de la superstructure.

Un important projet immobilier va se développer sur le coteau vierge de toute construction à l'extrémité Ouest de cette rue en 2021. Il est donc primordial de procéder à sa réfection au préalable.

Il est également prévu de raccorder les 2 réseaux d'eau potable de Malleray et de Bévilard dans cette rue.

Un mandat d'étude a ainsi été attribué au bureau ATB de Moutier pour chiffrer ces travaux.

Ce projet fait l'objet de la demande de crédit présentée dans ce rapport et exposée au Conseil général du 23 novembre prochain.

2 LA ROUTE

La construction du chemin du Haut date du début des années 1960 pour sa partie Bévilard. Il desservait au début quelques villas, puis des immeubles en terrasse, avant d'être prolongée dans les années 1990 sur le territoire de Malleray. Très peu de rénovations y ont été menées et les seuls « tacons » visibles sont dus aux fuites d'eau ou à des nids de poules.

La couche d'enrobé est très détériorée et l'assise est par endroit affaissée notamment dans le virage du début de la rue. Les bordures et pavés ont aussi passablement souffert même si leur état côté nord pousserait à les maintenir.

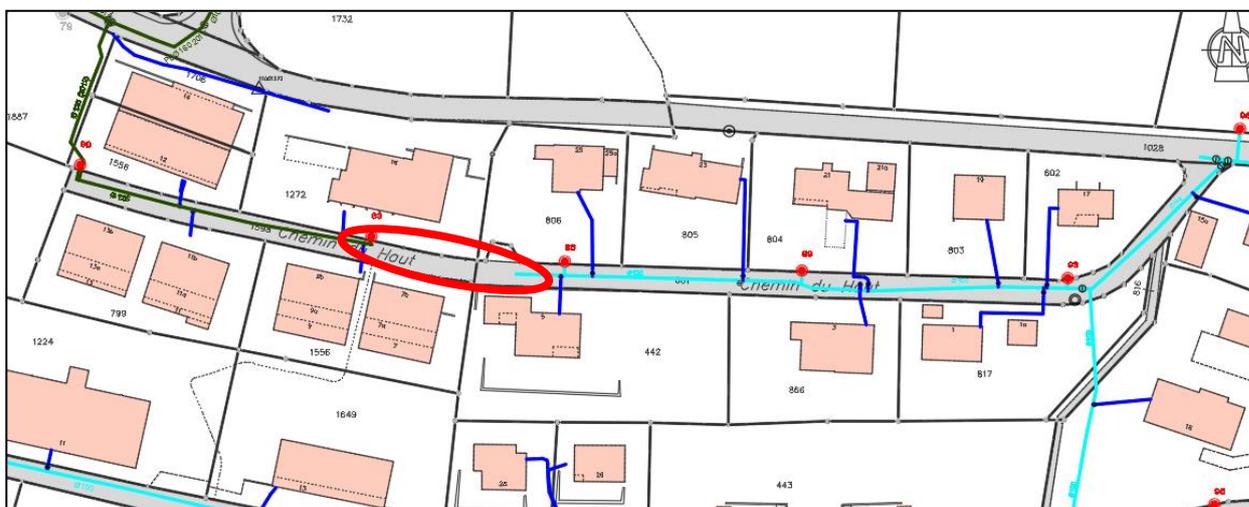


La route est construite dans les limites de la parcelle dédiée et aucun élargissement ne peut être prévu. Néanmoins, nous sommes entrés en discussion avec les propriétaires de la parcelle 802 afin de savoir s'ils seraient prêts à une cession de terrain afin d'élargir un peu le virage pour améliorer la visibilité.

Le projet prévoit le remplacement du coffre si nécessaire et du revêtement ainsi que la plupart des pavés et bordures sauf les endroits où ils sont en bon état.

3 EAU POTABLE

En parcourant le chemin du Haut, n'importe quel promeneur ne verrait pas la séparation entre les anciennes communes de Malleray et Bévillard. Il en est tout autre en regardant le plan du réseau d'eau potable.



Les conduites principales des 2 villages s'arrêtent à quelques mètres l'une de l'autre. On pourrait soupçonner une querelle de clocher à cette situation, il n'en est rien. Il faut savoir que ces conduites n'ont pas la même pression d'eau, Malleray ayant 2 zones de pression pour une seule à Bévillard. Il y a donc une différence de 2.5 bars qui empêche de connecter les 2 tuyaux sans un équipement adéquat.

Lors de la construction du réservoir SECTA 2 sur les hauts de Pontenet, une conduite a été posée pour alimenter les quartiers nord de Malleray. Il avait été planifié l'ajout d'une connexion entre les réseaux de Malleray et Bévillard histoire de garantir une sécurité d'alimentation pour les 3 villages. Néanmoins, cela s'accompagne de la pose d'un réducteur de pression pour les raisons citées plus haut. Cet ouvrage et la connexion idoine font partie intégrante du présent projet et feront l'objet d'une demande de subvention auprès de l'OED.

Le Chemin du Haut n'a pas été épargné par les fuites d'eau ces dernières années et il est prévu de changer toutes les conduites d'eau potable qui s'y trouvent.

4 EAUX USEES

Un contrôle vidéo des canalisations d'eaux usées a permis de juger de leur état. Celles de Bévillard sont en ciment et fortement détériorées tandis que celles de Malleray sont en PVC. Elles ont subi les affres du temps et leur remplacement est prévu.

Les bâtiments de Malleray sont en système séparatif, les 5 de Bévillard dans cette rue en unitaire et il n'est pas prévu de les séparer.



5 PROJET DE CONSTRUCTION

Un promoteur a acquis les terrains du Plan de quartier les Côtes de Malleray et planche sur un projet de construction d'appartements en terrasse. Il souhaite démarrer les travaux en 2021. Si l'on peut s'interroger sur la pertinence de rénover une route avant qu'elle accueille du trafic de chantier, nous sommes au contraire d'avis que ces travaux doivent être menés avant ceux de ces nouvelles constructions. Il sera en effet encore plus difficile de les entreprendre avec la présence d'habitants supplémentaires dans cette impasse.



6 COÛTS

La demande de crédit est basée sur le projet du bureau ATB

Réfection de la route	362'000.00
Eau potable	246'000.00
Eaux usées	105'000.00
Eclairage public	15'000.00
Total TTC	728'000.00

Pour cet ouvrage, l'amortissement est calculé sur une durée de 40 ans pour la route et l'éclairage public et de 80 ans pour l'eau potable et les eaux usées soit fr. 13'457.00 par an.

7 PLANIFICATION DES TRAVAUX

Si le Conseil général accepte ce crédit, le projet sera ensuite finalisé et l'appel d'offres lancé cet hiver pour un début des travaux sitôt les beaux jours de 2021 venus. Ils dureront entre 5 et 6 mois.

8 CONCLUSIONS

Au vu des éléments présentés ci-dessus, le Conseil communal recommande au CG d'accepter le crédit de fr. 728'000.00.

Au nom du Conseil communal

Le président

Le secrétaire

ANNEXE : PLAN DE SITUATION



- Rénovation réseau d'évacuation des eaux :**
- Renouvellement des collecteurs existants (EM, ER et EC)
 - Assainissements des regards de contrôle
 - Remplacement des dépotoirs de route
 - Remplacement des couvercles de regards de contrôle et grilles de dépotoirs de route
- Renouvellement collecteurs ER (eaux résiduaires)
 - Renouvellement collecteurs EC (eaux claires)
 - Renouvellement collecteurs EM (eaux mélangées)

- Rénovation réseau d'eau potable :**
- Renouvellement des conduites existantes
 - Connexion des réseaux de Malleray et Bévilard
 - Construction d'une chambre de réduction de pression du réseau de Malleray
 - Renouvellement de 4 bornes hydrant (N°93, N°89, 83 et 80)
 - Dépose et repose d'une borne hydrant existante (N°86)
 - Renouvellement de l'appareillage : vannes, garnitures et capes de vanne
 - Renouvellement des raccordements privés depuis la conduite principale jusqu'à 1m au-delà du bord d
- Renouvellement conduites d'eau potable
 - Connexion des réseaux de Malleray et Bévilard
 - Chambre de réduction de pression du réseau de Malleray

- Rénovation route :**
- Renouvellement chaussée comprenant :
 - Couche de fondation en grave GNT 0/45 et planie en gravier RC 0/20
 - Démolition couche bitumineuse et repose de 2 couches d'entrobê bitumineux (6cm AC T 16N et 4cm AC 11N)
 - Exécution d'un muret de soutènement en béton coulé sur place
 - Renouvellement des pavés et bordures comprenant :
 - La démolition et le renouvellement des pavés et bordures endommagés
 - Le démontage et la repose - selon l'adaptation de la géométrie et des niveaux de la route - des pavés et bordures en bon état.
 - Rétablissement des places privées, selon l'adaptation de la géométrie et des niveaux de la route et selon les travaux relatifs aux pavés et bordures
 - Renovation du chemin piétons - partie amont - jusqu'aux escaliers (parcelle N°816)
 - Aménagement d'une place pour la collecte des déchets, au droit de la parcelle N°806
 - Remise en état des surfaces végétales selon les travaux relatifs aux pavés et bordures (gazon, herbe de prairie, buissons et arbustes)
 - Marquage routier / peinture : STOP, rappel zone 30km/h, points de collecte des déchets

- Rénovation chaussée
- Rénovation des places privées
- Muret de soutènement
- Rénovation du chemin piétons
- Aménagement d'une place de collecte des déchets
- Rénouvellement des pavés et bordures
- Remise en état des surfaces végétales

ETUDE PRELIMINAIRE

Route, conduite d'eau potable et évacuation des eaux

Situation 1:500

ATB SA Société par actions simplifiée RCS Moutier N° 150 700 800 Rue Industrielle 11 - CH - 1700 Moutier Tél 032 84 91 81 - Fax 032 84 91 80 atb@atb.ch - www.atb.ch	N° dossier	468	N° plan	02
	Date	10.02.2020	Etat	ES
Forme		20 x 100 cm	Annexe	